

Opgave Centrum



gemeente

Winterswijk

Ambitie

Het centrum is het hart van ons dorp. Dit is vitaal en klopt vol warmte voor iedere bezoeker. Deze levendigheid maken we met elkaar.

Relevante documenten:

- Coalitieakkoord gemeente Winterswijk 'Winterswijk wint, duurzaam en daadkrachtig d'ran!'
- Centrumvisie en uitvoeringsagenda

Doelstellingen

3.1 Het marktterrein is het hart van het dorp, een prettige plek om te verblijven, daar kom je thuis.

- Realiseren van de Centrumvisie en uitvoeringsagenda. Dit doen we opgabegericht, in samenwerking met betrokken inwoners, belangenorganisaties en ondernemers.

Activiteiten

Kwaliteitsimpuls van de Markt

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Het versterken van de Markt, als aangename, centrale ontmoetingsplek waar bezoekers graag verblijven, vraagt om een sterk samenspel van de functies die hier thuishoren. Dit doen we door effectief gebruik te maken van de beschikbare ruimte en inrichting. In het vierde kwartaal van 2021 starten we met de ontwerp sessies voor de herinrichting van de markt. Dit doen we samen met inwoners, belangenorganisaties en externe partijen. In 2022 bieden we de gemeenteraad een concreet ontwerp aan.

Daar waar nog geen zekerheden zijn of werkzaamheden buiten de begrotingsperiode kunnen vallen, zijn ze niet meegenomen in de begroting. Voor het centrum werken we een concreet plan uit. Wij denken dat een krediet van € 450.000 toereikend is voor de werkzaamheden.

Toekomst van de Jacobuskerk en Jacobskerk

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Beide kerken verliezen waarschijnlijk hun primaire functie. De eigenaren van de kerken kijken welke (her)ontwikkelingsmogelijkheden er zijn.

Doelstellingen

3.2 Het echte Winterswijk, waar je als gast weggaat met een glimlach en graag terug wilt komen.

Realiseren van de Centrumvisie en uitvoeringsagenda. Dit doen we opgabegericht, in samenwerking met betrokken inwoners, belangenorganisaties en ondernemers.

Activiteiten

Uitvoering plan van aanpak 'Beleving in het centrum'

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

In het plan van aanpak vertalen we de ambities en doelen naar concrete maatregelen, die we vanaf 2022 uitvoeren.

Openbare toiletten

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

We hebben tijdelijke openbare toiletten gerealiseerd in het raadhuis. In 2022 zorgen we voor een structurele oplossing om openbare toiletten toegankelijk te houden voor onze bezoekers.

Onbeperkt genieten in de Achterhoek

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Schepers - Janssen

In de opgave 'Iedereen doet mee' wordt gewerkt aan de toegankelijkheid van Winterswijk, voor iedereen. Het is een belangrijk onderwerp voor de gastvrijheid en aantrekkelijkheid van ons centrum. Vanuit de toeristische samenwerking in de regio Achterhoek, werken we aan het programma 'Onbeperkt genieten in de Achterhoek'.

Evenementenkalender

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Een veelheid en diversiteit aan evenementen draagt bij aan de beleving van het centrum. Het centrum wordt nog aantrekkelijker wanneer we de eigen, onderscheidende identiteit van de winkelstraten en verblijfsgebieden versterken. We maken hiervoor een evenementenkalender.

Doelstellingen

3.3 Er is nog zoveel meer, ontdek de leukste straatjes van Winterswijk.

Realiseren van de Centrumvisie en uitvoeringsagenda. Dit doen we opgabegericht, in samenwerking met betrokken inwoners, belangenorganisaties en ondernemers.

Activiteiten

Analyse centrumstructuur, loopstromen en verblijfsgebieden

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Ons centrum is historisch gegroeid naar de huidige structuur. We zijn ons steeds meer bewust dat een sterke eigen identiteit van deelgebieden bijdraagt aan de aantrekkelijkheid en vindbaarheid van locaties. Met een goede structuur sturen we de loopstromen en het verblijf naar de gewenste gebieden.

Acquisitie en stimuleren van nieuw ondernemerschap

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

We stimuleren meer commerciële activiteiten in de aanloopstraten. Daarmee versterken we de aantrekkelijkheid van het centrum, verhogen we het bezoek en voorkomen en verminderen we leegstand. Hiervoor werken we een acquisitieplan uit.

Doelstellingen

3.4 Het centrum (als geheel) is een dag-attractie waar mensen graag verblijven en consumeren, met ruimte voor ondernemers.

Realiseren van de Centrumvisie en uitvoeringsagenda. Dit doen we opgabegericht, in samenwerking met betrokken inwoners, belangenorganisaties en ondernemers.

Activiteiten

Kennisontwikkeling bij centrumondernemers

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

We versterken de samenwerking in het centrum door met elkaar te werken aan kennisontwikkeling.

Fieldlab Retailinnovatie

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Grote (inter)nationale retailorganisaties hebben de schaalgrootte en het organisatievermogen om innovaties te onderzoeken en te implementeren. Dit is voor een zelfstandig winkelbedrijf vaak niet bereikbaar. Samen met de regio Achterhoek nemen we hier wel stappen in, met Winterswijk in een voortrekkersrol.

Smartcity Achterhoek

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

De Duitse ICT-onderneming Tobit heeft in Ahaus een smartcityconcept ontwikkeld, waarbij ICT-technologie wordt ingezet om het fysieke centrumbezoek te ondersteunen. We verkennen de mogelijkheden om een vergelijkbaar concept te ontwikkelen voor de stads- en dorpskernen in de Achterhoek.

Ondernemerspunt Winterswijk

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Winterswijk heeft een krachtige en goed functionerende citymarketingorganisatie. In 2022 geven we uitvoering aan het centrummanagement en het beter organiseren van evenementenondersteuning.

Doelstellingen

3.5 Winterswijk is gastvrij en voor iedereen goed bereikbaar.

Realiseren van de Centrumvisie en uitvoeringsagenda. Dit doen we opgabegericht, in samenwerking met betrokken inwoners, belangenorganisaties en ondernemers.

Activiteiten

Verminderen van onnodig autobezoek

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

We realiseren ons dat voor veel van onze centrumbezoekers, uit de regio en van over de grens, de auto een logisch vervoersmiddel is, waarvoor nauwelijks alternatieven zijn. Voor onze inwoners en ons winkelpersoneel kan de fiets echter een prima alternatief zijn.

Goede fietsenstalling met voldoende oplaadpunten

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Voor het stimuleren van het fietsgebruik is het een randvoorwaarde dat we dit gebruik goed faciliteren. Als onderdeel van de activiteit 'analyse centrumstructuur,

loopstromen en verblijfsgebieden' brengen we verbeterpunten voor fietsparken in kaart. Deze voeren we waar mogelijk uit.

Verminderen overlast van laden en lossen in de winkelstraat

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

Laden, lossen en pakketbezorging is noodzakelijk voor de bevoorrading van de ondernemers in de winkelstraat. Tegelijkertijd geeft dit vaak overlast voor het winkelend publiek en dat past niet in de gastvrijheid die we willen bieden. Daarom gaan we in goed overleg oplossingen implementeren.

Gastvrijheid op de parkeerplaats

Omschrijving (toelichting)

Wethouder: Tannemaat

De bezoeker van het centrum van Winterswijk moet zich bij aankomst op de parkeerplaats direct welkom voelen, en op een logische en prettige manier de weg vinden naar de winkelstraten, markt, stadsparken en andere centrumvoorzieningen. Om dit te bevorderen zorgen we voor goede bewegwijzering.

Indicatoren

- Koopstromenonderzoek.

